STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14135
16 maart 2016

Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan 'Parallelweg-Zuid 215' te Nieuwerkerk aan den IJssel

gemeente Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat de gemeenteraad bij besluit van 8 maart 2016 het bestemmingsplan 'Parallelweg Zuid 215' te Nieuwerkerk aan den IJssel gewijzigd heeft vastgesteld.

Ligging plangebied
Het plangebied omvat het bedrijventerrein van Van Vliet Trucks Holland B.V. aan de Parallelweg-Zuid 215 in Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bedrijf ligt ten zuidoosten van de rijksweg A20. In noordoostelijke richting wordt het gebied begrensd door de Derde Tocht. Ten noordwesten van het plangebied ligt de spoorlijn Utrecht/Gouda-Rotterdam. Zuidwestelijk ligt het restveengebied.

Inhoud plan
Het bestemmingsplan 'Parallelweg Zuid 215' te Nieuwerkerk aan den IJssel betreft de uitbreiding van een bestaand bedrijf, waardoor de bedrijfsactiviteiten op de nevenvestiging van de Zelling Onderneming, ter hoogte van de Groenendijk langs de Hollandsche IJssel in Nieuwerkerk aan den IJssel, kunnen worden opgeheven. Hierdoor kan een transformatie plaatsvinden naar wonen in het kader van het project 'Hollandsche IJssel, schoner, mooier'.

Terinzagelegging
Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 17 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kunt u een afschrift krijgen van de ter inzage gelegde stukken. Tijdens de inzagetermijn kunt u de stukken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.Parallelweg215NK-Va01). Op de website van de gemeente Zuidplas kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand (www.zuidplas.nl > Wonen & Leefomgeving > Ruimtelijke Plannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Nieuwerkerk aan den IJssel.

Beroep
Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen dit bestemmingsplan in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan.

Voorlopige voorziening
Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro), of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.